



**Jersie Forsamlingshus af 1898**  
**Ndr. Byvej 4, Jersie**  
**2680 Solrød Strand**

**Referat fra ordinær generalforsamling i Jersie Forsamlingshus af 1898**  
**tirsdag, den 18. marts 2025 kl. 19:30**

Else bød velkommen

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Ole Jørgen Olsen, som dirigent

Ole Jørgen blev valgt med applaus

Dirigenten takkede for valget, og konstaterede, at indvarslingen var i henhold til vedtægterne, så generalforsamlingen var gyldig.

2. Valg af referent og stemmetællere

Ole blev valgt til referent med applaus

Dirigenten lod valg af stemmetællere stå åbent, og ville tage punktet op igen, hvis det blev nødvendigt.

3. Bestyrelsens beretning

Beretning 2024

Opstart af 2024 blev med en del turbulens, men vi kom godt på plads med 3 nye bestyrelsesmedlemmer, ny suppleant og nye revisorer

Vores vedligeholdelsesplan var fra 2011, så derfor skulle huset gennemgås af en byggesagkyndig, han synes huset fremstår i fin stand - dog kunne træet udendørs godt trænge til lidt maling (måske et 2025 projekt).

Vi drøftede også vand i kælderen - som var et stort problem, hver gang det regnede kraftigt - mente det måske kom fra kloak - bliver så kikkertundersøgt og anmeldt til forsikringen - der blev annonceret stormflod, jeg gik i kælderen og fandt ud af, at vandet fra taget gik direkte ned og ind i igennem væggen til kælderen, vi fik sat en slange på nedløbsrøret, og ledt væk fra huset. nu er hele kloaksystemet undersøgt og skal renoveres - det ligger hos forsikringen.



Ny opvaskemaskine - Gulvet hvor den gamle havde stået, var totalt røddent - Så nyt gulv - friske folk blev hidkaldt, rummet skulle ryddes – det var godt vi gjorde det. Fordi det viste sig, at de fleste vægge var helt sorte. Hele rummet var fyldt med skimmel SÅ total renovering af rummet.

Gulv i salen volder også problemer, det hæver sig. Vi haft gulvmand på, som har poleret og lakeret. Men vi må nok have det op for at se hvor fugten kommer fra. Er anmeldt til forsikringen

Fjernvarmen er vi også røget på, så vidt vides uden problemer.

Løbende vedligeholdelse bliver gjort efter behov og på vores arbejdsdage

Vi er ved at udarbejde en strategiplan for huset, så ingen er tvivl om – hvordan huset skal bevares

Ole fortsætter sit arbejdet med at få mail på alle, så måske I bliver ringet op 😊

### **Arrangementer i huset**

Ser fint ud med fællesspisning - fester – dullemarked – musik – vaccine – osv

Desværre måtte julefrokosten aflyses, der var for lidt tilmeldte. Så husk Påskefrokosten i år.

### **Stor tak til alle – for støtten**

#### **Kommentar fra salen:**

Ingen

Beretningen blev godkendt med applaus

4. Fremlæggelse og godkendelse af det reviderede årsregnskab inkl. budget samt fastlæggelse af kontingent

Kjeld Tyllesen gennemgik regnskab og budget

Kontingent fortsætter uændret

#### **Kommentar fra salen:**

Ingen

Regnskab, budget og kontingent blev godkendt med applaus

5. Indkomne forslag

Ingen



6. Valg af bestyrelse for 2 år. På valg er:  
Tommy (ønsker ikke genvalg)

Ole og Søren (begge tager genvalg) Blev valgt med applaus

Bestyrelsen foreslog Per Jensen, Litorinaparken 17, 2680 Solrød Strand

Per blev valgt med applaus

7. Valg af suppleant til bestyrelsen  
Ingen stillede op "frivilligt"  
Bestyrelsen foreslog/overtalte Tommy Jakobsen til at tage et år

Tommy blev valgt med applaus

8. Valg af revisor:

Niels K. Nielsen – modtager genvalg - valgt med applaus

9. Valg af revisor suppleant  
Jørn Christiansen (modtager genvalg) – valgt med applaus

10. Eventuelt

Der blev forespurgt til priser for at leje huset.

Kjeld Tyllesen oplyste at de forskellige priser er faste.

**Generalforsamlingen afsluttede med at dirigenten takkede for god ro og orden.**

Referent: Ole Schou

---

**Dirigent, Ole Jørgen Olsen**

---

**Bestyrelsen, Else E. Larsen**

Bestyrelsen konstruerede sig med Else som formand, Kjeld som kasserer og Ole som sekretær